HB PORTFOLIO LIMITED

Regd. Office : Plot No. 31, Echelon Institutional Area, Sector - 32, Gurugram -122001 (Haryana)
Ph.:0124-4675500, Fax:0124-4370985, E-mail:corporate@hbportfolio.com
Website : www.hbportfolio.com, CIN : L67120HR1994PLC034148

June 24, 2022 **Listing Centre**

The Listing Department
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort
Mumbai – 400001

Company Code: 532333

Sub: - Newspaper Advertisement (Compulsory Transfer of Equity Shares of the Company to IEPF Authority)

Dear Sir / Madam,

Please find enclosed copies of Newspaper advertisement duly published by the Company in Business Standard (English & Hindi Edition) on 24th June, 2022 in respect of compulsory transfer of Equity Shares of the Company to DEMAT Account of the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority.

The above may please be treated as compliance of Regulation 47 and Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Para A of Part A of Schedule III of the said Regulations.

Copies of the said advertisements are also available on the website of the Company, **www.hbportfolio.com**

You are requested to take the above information on record and oblige.

Thanking you,

Yours truly,

For HB Portfolio Limited

Ajay Kumar Mohanty
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As Above

Shankara
Building Products Ltd.

CIN: L26922KA1995PLC018990
Registered Office: G2, Farah Winsford, 133 Infantry Road, Bengaluru-560001
Corporate Office: No. 21/1 & 35-A-1, Hosur Main Road, Electronic City Post, Veerasandra, Bengaluru-560100
Phone: +91 80-40117777, +91 80-27836955; **Fax:** +91 80-41119317
Website: www.shankarabuildpro.com;
Email: compliance@shankarabuildpro.com

NOTICE OF THE 27TH ANNUAL GENERAL MEETING OF THE MEMBERS OF SHANKARA BUILDING PRODUCTS LIMITED "THE COMPANY"

Notice is hereby given that the Twenty Seventh ("27th") Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held on Friday, 22nd July, 2022 at 10.15 a.m. (IST), through Video Conference ("VC") or other audio-visual means ("OAVM") in compliance with General Circulars number 14/2020 dated 08.04.2020, 17/2020 dated 13.04.2020, 20/20 dated 05.05.2020, 28/2020 dated 17.08.2020, 02/2021 dated 13.01.2021, 19/2021 dated 08.12.2021, 21/2021 dated 14.12.2021 and 02/2022 dated 05.05.2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circulars issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as 'Circulars') to transact the business as set out in the Notice convening the 27th AGM.

The Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2021-22 will be sent in due course only by electronic mode to all the shareholders whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer agent (RTA)/Depository Participant(s) in accordance with the aforesaid Circulars. The Notice of the AGM and the Annual Report will be made available on the Company's website at https://www.shankarabuildpro.com and on the websites of the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed i.e. BSE Limited (www.bseindia.com) and the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) respectively. The members can participate in the AGM through VC/OAVM and the procedure of participating in the AGM will be provided in the Notice of the 27th AGM.

The Company is providing remote e-voting facility as well as e-voting facility during the 27th AGM. Members are requested to register their email addresses to receive the Notice and the Annual Report and User ID/password for e-voting/remote e-voting with Kfin Technologies Limited (the Company's RTA) on the following link https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereg/mobileemailreg.aspx, in the manner stated below in the Notice.

Members (holding shares in both Physical/Electronic mode) are encouraged to register their email addresses to enable them to cast their vote through the remote e-voting system prior to the AGM (which shall commence on Tuesday, July 19, 2022 from 9:00 A.M. (IST) to Thursday, July 21, 2022 till 05:00 P.M. (IST), inclusive of both days or through e-voting during the 27th AGM and the detailed procedure for remote e-voting and e-voting shall be given in the Notice. Further the Register of Members shall be closed from Friday, 15th July, 2022 to Friday, 22nd July, 2022 (inclusive of both days) for the purpose of the AGM and Dividend.

Process for registration of email address for obtaining Notice and Annual Report (if not received by the Members) and/or obtaining user ID/ password for e-voting are stated as here under:

Physical Holding	Submit a request to Kfin at https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereg/mobileemailreg.aspx providing Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAAR (self-attested scanned copy of Aadhaar Card) for registering email address on or before Friday, July 14, 2022.
Demat Holding	Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address and bank account details in your demat account, as per the process advised by your DP.

The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and in compliance with the Circulars. For any queries/clarification/grievance's members may contact the undersigned at compliance@shankarabuildpro.com

For Shankara Building Products Limited
Sd/-
Ereena Vikram
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Bengaluru
Date: June 23, 2022

New and Renewable Energy Development Corporation of Andhra Pradesh Limited

(NREDCAP)

(A State Government Company)

Regd. Off #12-464/5/1, River Oaks Apartment, CSR Kalyana Mandapam Road, Tadepalli, Guntur District, Pin: 522501.
Tel: 08632347650/51/52/53 E-Mail:gmtech@nredcap.in, ev@nredcap.in

NREDCAP: TADEPALLI

Corrigendum

Date: 21.06.2022

Further to the Tender Notice No. NREDCAP/EV/E- Garbage Autos/ Tirupati/17-129/2022-23 dated 17.06.2022 details mentioned in www.apeprocurement.in and NREDCAP website www.nredcap.in. The revised dates for submission of Tender document is extended as follows.

S.No	Description	As per Tender	Revised
1	Technical Qualification Stage Opening Date	14.07.2022 at 15:00 Hours	21.07.2022 at 15:00 Hours
2	Pre bid meeting	-	30.06.2022 at 15:00 hours

The remaining Terms and conditions are unaltered

Sd/
VC& Managing Director
NREDCAP: Tadepalli

HB PORTFOLIO LIMITED

CIN : L67120HR1994PLC034148
Registered Office : Plot No. 31, Echelon Institutional Area, Sector 32, Gurugram-122001, Haryana
Phone : + 91-124-4675500, **Fax :** + 91-124-4370985
E-mail : corporate@hbportfolio.com, **Website :** www.hbportfolio.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

COMPULSORY TRANSFER OF EQUITY SHARES TO DEMAT ACCOUNT OF THE INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) AUTHORITY

NOTICE is hereby given pursuant to the provisions of "Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016" as amended from time to time by the Ministry of Corporate Affairs ("the said Rules").

Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the said Rules provides for transfer of all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more to the Demat Account of the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority.

The Company has communicated individually to the concerned Shareholders that all Shares in respect of which dividend has not been paid or claimed by them for seven consecutive years from the Financial Year 2014-15 onwards shall be transferred to Demat Account of the IEPF Authority.

The Shareholders who hold Shares in physical form may please note that the Company would be issuing new Share Certificate(s) in lieu of the Original Share Certificate(s) held by them for the purpose of conversion into DEMAT form and subsequent transfer to DEMAT Account of the IEPF Authority. Upon such issue, the Original Share Certificate(s) issued to such Shareholders will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. The Shareholders who hold Shares in Demat form may also note that their Shares shall be transferred by the Company to DEMAT Account of the IEPF Authority by way of Corporate Action through the respective Depository.

The Company has uploaded complete details of such Shares on its website, **www.hbportfolio.com** which shall be deemed to be adequate notice in respect of issue of new Share Certificate(s) by the Company for the purpose of transfer to DEMAT Account of IEPF Authority.

Any further Dividend on such Shares shall be credited to the IEPF Account. Shareholders may further note that upon credit of such Shares to the IEPF Authority, no claim shall lie against the Company in respect of the Unclaimed Dividend amount and Shares transferred to the IEPF Authority. However, Shareholders may claim back their Unclaimed Dividend and Shares from the IEPF Authority after following the procedure prescribed under the IEPF Rules. The procedure for claiming the same is available at **www.iepf.gov.in** and **www.hbportfolio.com**

The Shareholders may claim their Unpaid Dividend by making an application to RCMC Share Registry Pvt. Ltd., Registrar and Transfer Agents of the Company on or before 07th October, 2022. In case the Company does not receive any communication from the concerned Shareholders, the Company shall transfer their Shares to the DEMAT Account of IEPF Authority in order to comply with the requirements set out in the said Rules.

In case of any queries, please feel free to contact RCMC Share Registry Pvt. Ltd., **Mr. Murali Dharan Nair, Ph: 011-26387320, 21 ; E-mail: investor.services@rcmcdelhi.com**

For **HB Portfolio Limited**
Sd/-
Ajay Kumar Mohanty
(Company Secretary)
M. No.: F-7133

Date : 23.06.2022
Place : Gurugram

BUSINESS STANDARD|| Friday, 24th June, 2022

		harishtaneja78@gmail.com
11	दावे जमा करने की अंतिम तिथि	**06.07.2022** (अर्थात इन्सॉल्वेंशी संकल्प प्रफेशनल की नियुक्ति से 14 दिन)
12	धारा 21 की उप–धारा (6ए) के खंड (बी) के तहत लेनदारों के वर्ग यदि कोई हो, अंतरिम संकल्प प्रफेशनल द्वारा निर्धारित	लागू नहीं
13	एक वर्ग में लेनदारों के अधिकृत प्रतिनिधियों के रूप में कार्य करने के लिए स्थापित ऋणशोधन प्रफेशनल के नाम (प्रत्येक वर्ग के लिए तीन नाम)	लागू नहीं
14	(ए) संबंधित प्रपत्र और (बी) अधिकृत प्रतिनिधियों की उपलब्धता स्थल का विवरण:	लागू नहीं

एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण ने **20.06.2022** को **डेलको इंफ्रास्ट्रक्चर प्रोजैक्ट्स लिमिटेड** का कारपोरेट ऋणशोधन संकल्प प्रक्रिया शुरू करने का आदेश दिया है।

डेलको इंफ्रास्ट्रक्चर प्रोजैक्ट्स लिमिटेड के लेनदारों को एतदद्वारा उपर्युक्त क्रमांक 10 पर उल्लिखित पते पर अंतरिम संकल्प प्रफेशनल के पास अंतरिम संकल्प प्रफेशनल की नियुक्ति से चौदह दिन **06.07.2022** तक अपने दावे प्रमाण सहित जमा करने के लिए कहा जाता है।

इन्सॉल्वेंसी एंड बैंगक्रप्सी बोर्ड ऑफ इंडिया (कारपोरेट व्यक्तियों के लिए दिवालिया संकल्प प्रक्रिया) नियमावली, 2016 के विनियम 7, 8, 9 और 9ए के मामले में दावे विनिर्दिष्ट फॉर्म में जमा किए जाएं– प्रचालन लेनदार (श्रमिकों और कर्मचारियों को छोड़कर) द्वारा "फॉर्म बी", वित्तीय लेनदारों द्वारा "फॉर्म सी", घर खरीदारों द्वारा "फॉर्म सीए", श्रमिकों या कर्मचारियों द्वारा "फॉर्म डी", श्रमिकों और कर्मचारियों के अधिकृत प्रतिनिधियों द्वारा "फॉर्म ई" और अन्य किसी हितधारक द्वारा "फॉर्म एफ" में।

वित्तीय लेनदार अपने दावे प्रमाण के साथ केवल इलैक्ट्रोनिक माध्यम से जमा करेंगे। अन्य सभी लेनदार अपने दावे प्रमाण सहित व्यक्तिगत रूप में, डाक द्वारा अथवा इलैक्ट्रोनिक माध्यम से जमा कर सकते हैं।

दावों के झूठे या भ्रामक प्रमाण जमा करने पर जुर्माना लगेगा।

हरीश तनेजा

दिनांक: 23.06.2022
स्थान: नई दिल्ली

डेलको इंफ्रास्ट्रक्चर प्रोजैक्ट्स लिमिटेड का अंतरिम संकल्प प्रफेशनल
पंजी. सं.: IBBI/IPA-002/IP-N00088/2017-18/10229

एचबी पोर्टफोलियो लिमिटेड

CIN : L67120HR1994PLC034148
पंजी. कार्यालय : प्लॉट नं. 31, एशलॉन इंस्टिट्यूशनल एरिया, सैक्टर–32, गुरूग्राम–122001, हरियाणा
फोन : +91-124-4675500, **फैक्स :** +91-124-4370985
ई-मेल : corporate@hbportfolio.com, **वेबसाइट :** www.hbportfolio.com

शेयरधारकों को सूचना

इक्विटी शेयरों का निवेशक शिक्षा तथा संरक्षण निधि (आईईपीएफ) प्राधिकरण के डीमैट खाते में अनिवार्य अंतरण

एतदद्वारा यह सूचना "निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखांकन, लेखापरीक्षा, अंतरण और वापसी) नियमावली, 2016" कार्पोरेट मंत्रालय द्वारा समय समय पर संशोधित, ("उक्त नियमावली") के प्रावधानों के अनुसरण में प्रकाशित की जा रही है।

कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 124(6) के साथ पठित उक्त नियमावली में उन सभी शेयरों का अंतरण निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि (आईईपीएफ) प्राधिकरण के डीमैट खाते में करने का प्रावधान किया गया है, जिनके लाभांश का भुगतान सात या अधिक लगातार वर्षों से नहीं किया गया है अथवा जिसकी मांग नहीं की गई है।

कम्पनी उन संबंधित शेयरधारकों को व्यक्तिगत रूप से सूचना दे चुकी है कि वे सभी शेयर जिनके संबंध में वित्तीय वर्ष 2014–15 से लाभांश का भुगतान सात लगातार वर्षों से नहीं किया गया है अथवा जिसकी मांग नहीं की गई है, आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में अंतरित कर दिए जाएंगे।

जिन शेयरधारकों के पास शेयर भौतिक रूप में हैं, कृपया नोट करें कि कम्पनी उन शेयरों को डीमैट रूप में परिवर्तित करने के लिए मूल शेयर प्रमाणपत्र(त्रों) के स्थान पर नए शेयर प्रमाणपत्र जारी करेगी तथा उसके बाद वे आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में अंतरित कर दिए जाएंगे। ऐसे निर्गमन पर, इन शेयरधारकों को जारी किए गए मूल शेयर प्रमाणपत्र स्वतः निरस्त हो जाएंगे और अपराक्रम्य माने जाएंगे। जिन शेयरधारकों के पास शेयर डीमैट रूप में हैं, वे भी नोट करें कि उनके शेयर कम्पनी द्वारा संबंधित डिपॉजिटरी के माध्यम से कार्पोरेट कार्यवाही द्वारा आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में अंतरित किए जाएंगे।

कम्पनी इन शेयरों का पूर्ण विवरण अपनी वेबसाइट **www.hbportfolio.com** पर अपलोड कर चुकी है, जो शेयरों को आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में अंतरित करने के प्रयोजन हेतु कम्पनी द्वारा नए शेयर प्रमाणपत्र जारी किए जाने के संबंध में यथेष्ट सूचना मानी जाएगी।

इन शेयरों पर कोई भी अतिरिक्त लाभांश आईईपीएफ खाते में क्रेडिट किया जाएगा। शेयरधारक आगे नोट करें कि इन शेयरों को आईईपीएफ प्राधिकरण को क्रेडिट किए जाने पर, मांगी नहीं गई लाभांश राशि तथा आईईपीएफ प्राधिकरण को अंतरित किए गए शेयरों के संबंध में कम्पनी के विरूद्ध कोई दावा मान्य नहीं होगा। तथापि, शेयरधारक मांगी नहीं गई लाभांश राशि तथा आईईपीएफ प्राधिकरण को अंतरित किए गए शेयरों की वापसी की मांग आईईपीएफ प्राधिकरण से, आईईपीएफ नियमावली में निर्धारित प्रक्रिया के अनुपालन द्वारा कर सकते हैं। उक्त वापसी की मांग हेतु प्रक्रिया **www.iepf.gov.in** तथा **www.hbportfolio.com** पर उपलब्ध है।

शेयरधारक, अपनी अदत्त लाभांश राशि की मांग आरसीएमसी शेयर रजिस्ट्री प्रा. लि., कम्पनी के रजिस्ट्रार एवं ट्रांसफर एजेन्ट को 07 अक्टूबर, 2022 को अथवा पहले आवेदन देकर कर सकते हैं। यदि कम्पनी को संबंधित शेयरधारकों से कोई सूचना प्राप्त नहीं होती है, कम्पनी उक्त नियमावली में निर्धारित अपेक्षाओं के अनुपालन की दृष्टि से, उक्त नियमावली में अनुबद्ध प्रक्रिया के अनुसार शेयर आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में अंतरित कर देगी।

यदि शेयरधारकों को कोई सवाल है, कृपया आरसीएमसी शेयर रजिस्ट्री प्रा. लि., **श्री मुरली धारन नायर, फोन नंबर 011–26387320; 21; ई–मेल** **investor.services@rcmcdelhi.com** से सम्पर्क करें।

कृते **एचबी पोर्टफोलियो लिमिटेड**
हस्ता./–
अजय कुमार महान्ति
(कम्पनी सचिव)
M. No.: F-7133

तिथि : 23.06.2022
स्थान : गुरूग्राम

सरफैसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की राशि (रु. में)	रु. 14,84,428/- (रुपये चार सौ अट्ठाईस मात्र)
भौतिक कब्जे की तिथि	03.06.2022
बकाया देय (रु. में)	16,35,805/- 31.05.202

नीलामी के नियम तथा शर्तें : 1. संविदाकार को पूर्ण प्रस्ताव देना होगा। 2. बोलीदाता
निम्नलिखित विवरण के साथ बोली फॉर्म जमा करना होगा, (i) व्यक्तिगत बोलीदाता/बोलीदाता
संगठन का पूरा नाम और विवरण (ii) पैन कार्ड की प्रति (iii) सक्रिय मोबाइल नम्बर (iv) ई
संबंधित केवाईसी दस्तावेजों और ईएमडी के साथ प्रस्तावों को एक लिफाफे में रखा जाएगा
उस पर "श्रीमती दुर्मिला देवी एवं अन्य के मामले में प्रतिभूत आस्तियों/सम्पत्तियों की खरीद के
फाइनेंस लिमिटेड से प्रस्ताव" लिखना होगा और लिफाफे को सामान्य कार्य घंटों के दौरान प्राधि
प्रशांत विहार सेक्टर-14 रोहिणी दिल्ली-110085 के कार्यालय में रखे गए निविदा बॉक
निविदा/बोली/प्रस्ताव के साथ 'आईएफएल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में दिल्ली में दे
प्रस्ताव राशि के 10% की जमा धरोहर राशि (ईएमडी) संलग्न करनी होगी। डी.डी./पी.ओ. नि
खरीदा जाना चाहिए। 4. नियत तारीख और समय के बाद प्राप्त बोलियों पर विचार नहीं किया
को उक्त संपत्ति के हस्तांतरण या उपयोग के संबंध में स्थानीय प्राधिकरण के नियमों और वि
आयकर अधिनियम की धारा 194 (समय-समय पर संशोधित) के अनुसार, यदि संपत्ति 50 लाख
को सरकारी खजाने में उचित टीडीएस देना होगा और टीडीएस प्रमाण पत्र कंपनी में जमा कर
उसके पक्ष में बिक्री की पुष्टि होने पर बोली राशि का 25% (बोली के साथ जमा की गई 10%
होगा। भुगतान केवल दिल्ली में देय 'आईएफएल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में आहरि
किया जाना है। 8. यदि सफल बोलीदाता बोली राशि का 25% जमा करने में विफल रहता है,
द्वारा अग्रिम जमा राशि जब्त कर ली जाएगी। सफल बोलीदाता कंपनी द्वारा बिक्री की पुष्टि की
बोली राशि जमा कर देगा। भुगतान में चूक के मामले में, इस प्रकार जमा की गई पूरी राशि बि
जाएगी और संपत्ति की पुनः बिक्री की जायेगी। ऐसे मामले में सफल बोलीदाता का संपत्ति के स
हिस्से पर कोई दावा नहीं होगा जिसके लिए इसे बाद में बेचा जा सकता है। कंपनी के पास सरफै
किसी भी तरीके से संपत्ति को बेचने का अधिकार भी सुरक्षित है। 9. सभी पात्र बोलीदाताओं को
है। बोलीदाता(ओं) के बीच इंटर-से बोली के माध्यम से अपने प्रस्तावों में सुधार कर सकते
खोले जाने के समय शुरू होगी। बोलीदाता 'बोली वृद्धि राशि' कॉलम के तहत उल्लिखित राशि
सुधार कर सकते हैं। अधिकृत प्राधिकारी द्वारा अनुमोदन के अधीन उच्चतम बोली राशि जमा
(आरक्षित मूल्य से कम नहीं) में विजयी बोलीदाता को सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा
इस आशय की सूचना जारी की जाएगी। 10. किसी भी राशि के भुगतान में किसी भी चूक की
की ओर से किसी भी चूक के कारण निर्धारित समय सीमा के भीतर बिक्री पूरा न होने की स्थि
द्वारा तब तक भुगतान किए गए सभी धन और प्रतिभूत आस्ति(यों)/संपत्ति(यों) को जब्त करने
बिक्री/निपटान के लिए रखने और साथ ही दूसरे उच्चतम बोलीदाता को पुनर्विक्रय/प्रस्ताव देने
इस तरह के पुनर्विक्रय के कारण कंपनी द्वारा किए गए सभी लागतों, शुल्कों और व्ययों को चूक
किया जाएगा। कंपनी के पास पूर्वोक्त समय सीमा को बढ़ाने और पूरी तरह से अपने विवेक
निर्धारित करने का पूर्ण अधिकार है। 11. निविदाएं/बोलियां कंपनी के अधिकृत प्राधिका
गिरवीकर्ताओं (यदि उपलब्ध हो) और संभावित खरीदारों या उनके अधिकृत प्रतिनिधियों की उ
बातों के साथ-साथ, बातचीत के लिए, प्रस्ताव के बढ़ाने/संशोधित करने के लिए पूर्वोक्त दिन
विकल्प चुन सकते हैं। 12. बिक्री के लिए प्रस्तुत अचल संपत्ति(यों)/प्रतिभूत आस्ति(यों) की
भी विवाद/मतभेद केवल दिल्ली में न्यायालयों/न्यायाधिकरणों के अनन्य क्षेत्राधिकार के अधीन
की निविदाएं/बोली और/या उपयुक्त ईएमडी तथा अन्य सभी दस्तावेज, जैसा कि ऊपर खंड 2
पर इसे अमान्य माना जाएगा। हालांकि, प्राधिकृत अधिकारी अपने विवेकाधिकार पर, ऐसी सभ
को वैध मानने का अधिकार सुरक्षित रखता है। असफल निविदाकारों/बोलीदाताओं को ईएमडी
कार्य दिवसों के भीतर बिना किसी ब्याज के वापस कर दी जाएगी। निविदाकार/बोलीदाता किसी
देरी होने पर किसी भी ब्याज का दावा करने के हकदार नहीं होंगे। 14. कंपनी के सर्वोत्तम ज्ञा
अन्य ऋणभार नहीं है। संपत्ति कर आदि जैसे सांविधिक बकाया संभावित क्रेताओं द्वारा सु
आस्ति(यों)/संपत्ति(यों) को "जैसा है जहां है", "जो है यही है", "जो कुछ भी है वहीं है"
बिक्री के लिए प्रस्तुत किया जाता है। कंपनी बिक्री के लिए प्रस्तावित प्रतिभूत आस्ति/अचल संप
के बकाया जल/सेवा शुल्क, हस्तांतरण शुल्क, बिजली बकाया, बकाया राशि सहित किसी
अनुमति/लाइसेंस आदि प्राप्त करने और/या कोई उक्त अचल प्रतिभूत आस्ति/यों)/अचल सम्प
कर, ऋणभार, यदि कोई हो, का उपक्रम नहीं करती है। 16. निविदाकारों/बोलीदाताओं को स
जमा करने से पहले संबंधित अधिकारियों से अपनी संतुष्टि के लिए वे अपने हित में अचल
विवरणों के शीर्षक और शुद्धता के साथ खुद को संतुष्ट करने के लिए अचल मुहरबंद आस्ति के
भी अन्य बकाया/देयताओं/ऋणभारों की जानकारी प्राप्त कर लें। निविदा खोलने/नीलामी आयोजि
प्रश्न नहीं उठाया जाएगा। प्रस्ताव)/निविदा(एं) जिनका प्रस्ताव प्राधिकृत अधिकारी द्वारा
परिवेदना/शिकायत नहीं उठाएंगे और अधिकृत अधिकारी द्वारा उनके प्रस्ताव को स्वीकार वि
विसंगति, स्वामित्व में दोष या किसी अन्य आधार पर प्रस्ताव वापस लेने की अनुमति नहीं दी ज
स्वीकार करने के बाद, ऐसे सफल क्रेता/उसके नामांकित व्यक्ति को अचल संपत्तियों/प्रतिभूत
और शर्तों को बिना शर्त स्वीकार किया गया माना जाएगा और ऐसी अचल संपत्तियों के संबंध में
बारे में सभी आपत्तियों को समाप्त कर दिया जाएगा। 17. सशर्त प्रस्तावों वाली निविदाएं/बोली
किसी भी परिवर्तन के बारे में किसी पत्राचार पर विचार नहीं किया जाएगा। यदि कोई निविदा
निविदाओं/बोलियों को जमा करने के लिए निर्धारित अंतिम तिथि को या उससे पहले विज्ञापित
लिए नया प्रस्ताव देना चाहते हैं, तो वे पहले जमा किए गए प्रस्ताव के आहरण के अध्य
निविदा/बोली कर सकते हैं। 18. क्रेता को अपने नाम पर प्रतिभूत आस्ति/अचल संपत्ति के हस्तां
जैसे स्टांप शुल्क, पंजीकरण खर्च, हस्तांतरण शुल्क और अन्य शुल्क आदि का वहन करना हे
बताए उच्चतम, किसी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित
को अस्वीकार कर दिया जाता है, तो या तो किसी भी निविदाकर्ता/बोलीदाताओं के
आस्ति(यों)/अचल संपत्ति किसी भी निविदाकर्ता/बोलीदाता या किसी अन्य पार्टी/पार्टियों के साथ
का अधिकार सुरक्षित रखती है। इस संबंध में कंपनी का निर्णय अंतिम होगा। 20. कंपनी बोली
नोटिस दिए बिना मामले के तथ्यों और परिस्थितियों के आलोक में आवश्यकतानुसार अपने वि
किसी में भी संशोधन/परिवर्द्धन/हटाने के लिए स्वतंत्र होगी और निविदाकारों/बोलीदाताओं को ऐस
वाला माना जाएगा और तदनुसार वह इसे मानने के लिए बाध्य होगा। 21. कंपनी प्रतिभूत आस्ति
ग्रहणाधिकार, ऋणभार के लिए स्वामित्व, संपत्ति कर या सरकार अथवा किसी अन्य नि
वास्तविकता/बाजार की क्षमता का पता लगाने जिम्मेदार/उत्तरदायी नहीं होगी। 22. यह बिक्री
23. सम्पत्तियों के निरीक्षण हेतु इच्छुक संविदाकार कम्पनी के अधिकारी श्री मुकेश शर्मा (मो
47096310 से 12.00 बजे अप. से 3.00 बजे अप. तक कार्यालय घंटों के दौरान सम्पर्क क
नहीं हैं।

स्थान : दिल्ली, तिथि : 23.06.2022 ह./- (अधिकृत प्राधिकारी), आईएफ

BUSINESS STANDARD II Friday, 24th June, 2022